

У складу са Одлуком Управе Предузећа бр. 1.-3398-1/17 од 27.11.2017. године, “Поште Српске” а.д. Бањалука објављују јавни оглас за давање у закуп пословног простора у приземљу објекта Поште 89240 Гацко, под сљедећим условима:

- **Предмет закупа:** пословни простор површине око 146,00 m², у приземљу објекта Поште 89240 Гацко, Ул. Солунских добровољаца 3, са могућношћу изнајмљивања додатног пословног простора на 1. спрату објекта (око 313,00 m²),
Услови закупа:
- Минимална цијена закупа пословног простора у приземљу износи 8,54 KM/m² без ПДВ, односно 10,00 KM/m² са ПДВ, на мјесечном нивоу,
- Закупац сноси све режијске трошкове, као и трошкове текућег одржавања,
- Простор се издаје у виђеном стању,
- Трошкове прилагођавања пословног простора као и прибављања потребне документације, сагласности и дозвола надлежних органа сноси Закупац, уз претходну сагласност Закуподавца у писаној форми,
- Предметни пословни простор се не може издавати у подзакуп, без сагласности Закуподавца,
- Вријеме трајања Уговора неодређено, уз отказни рок од 60 дана,
- **Кауција** за учешће на јавном надметању износи 10% од минималне цијене закупа, односно 146,00 KM и уплаћује се на жиро рачун 5621008000000561 код “НЛБ Развојна банка а.д. Бањалука”. Кауција се урачунава у износ закупнине понуђача са којим се склопи Уговор о закупу, док се враћа понуђачима који не прођу на јавном надметању,
- **Понуде је потребно доставити у затвореној коверти на адресу:** Предузеће за поштански саобраћај Републике Српске а.д. Бањалука, са јасном назнаком “ПОНУДА ЗА ЗАКУП ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА У ОБЈЕКТУ ПОШТЕ 89240 ГАЦКО – НЕ ОТВАРАТИ”,
- **Рок за достављање понуда** је 30 дана од објављивања огласа,
- **Контакт особа:** Љубиша Сандић, 051/246-000.